

***风电场保险估价书及说明函

财产一切险&机器设备损坏险&营业中断险&公众责任险





财产一切险投保资产清单及说明

资产类别	资产名称	启用日期	原始成本（原值）
使用权资产. 默认	*****	2023/00/00	
无形资产. 土地使用权	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
房屋及建筑物	综合楼、输助用房、危废室及其它构建物	2025/00/00	100,800,000.00
机器设备. 默认	风机及塔筒	2025/00/00	400,000,000.00
机器设备. 默认	箱变	2025/00/00	8,900,000.00
机器设备. 默认	1KV电力电缆	2025/00/00	6,340,000.00
机器设备. 默认	集电线路	2025/00/00	6,900,000.00
机器设备. 默认	升压站一次设备	2025/00/00	8,180,000.00
机器设备. 默认	综合自动化系统	2025/00/00	9,180,000.00
机器设备. 默认	储能	2025/00/00	120,000,000.00
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
使用权资产. 默认	*****	2025/00/00	
合计：			660,300,000.00

1. 投保资产选择范围：房屋、建筑物及机器设备，剔除无形资产&使用权资产；
2. 请确认使用权资产，如果遭遇损失，是否会连带被保险人（ “****能源有限公司” ）赔偿？

a. 如果没有连带赔偿风险，则可剔除此部分资产投保；

b. 如果有连带赔偿责任，可考虑在 “代保管财产” 在财产险保单下投保；
3. 请确认固定资产中，是否包含车辆，便携式设备？若有，可剔除。



机器设备损坏险投保资产清单及说明

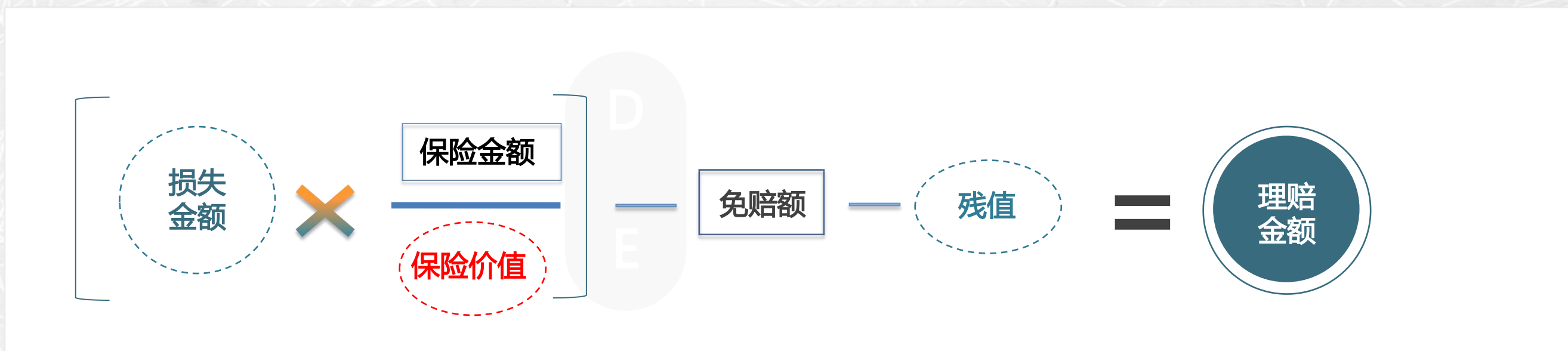
资产类别	资产编号	资产名称	原始数量	启用日期	原始成本
机器设备. 默认	001	风机及塔筒	1	2025/00/00	400,000,000.00
机器设备. 默认	002	箱变	1	2025/00/00	8,000,000.00
机器设备. 默认	003	1KV电力电缆	1	2025/00/00	6,000,000.00
机器设备. 默认	004	集电线路	1	2025/00/00	6,000,000.00
机器设备. 默认	005	升压站一次设备	1	2025/00/00	8,000,000.00
机器设备. 默认	006	综合自动化系统	1	2025/00/00	9,000,000.00
机器设备. 默认	007	储能	1	2025/00/00	116,000,000.00
合计:					553,000,000.00

- 1. 投保资产选择范围：资产清单里列明的全部机器设备，其中储能部分占全部设备的20%左右；
- 2. 如果因为设备还在质保期，而选择部分设备投保，则在投保时，更详细列明投保设备清单，确保证理赔时能明确对应；
- 3. 如果选择部分设备投保，存在5年质保期过后，设备无法投保的风险（注：保险公司对质保期后设备的投保，一般有限制）



足额投保与足额赔付（保险金额、保险价值\原值、重置价值、市场价）

理赔金额简易计算公式



1. 保险金额与免赔额，是在投保时需要确定的数字（PPT3\PPT4页中，经纪人仔细核对保险金额的依据，即是为后续充足理赔做准备）
2. 损失金额、残值等数值，是在出险后才能获得的数值
3. 保险价值，是一个特别需要关注的数值，它在出险理赔时才会被关注，但它如何计算，取决于投保时的约定。
 - 如果投保时约定保险价值是重置价值（新），则保险人按重置价值来确定受损设备的赔偿基础，即可以置换新设备，无论是整件还是部件
 - 如果投保时没有约定保险价值或约定为市场价，则保险人按市场价来确定受损设备的赔偿基础，即需要评估受损设备使用年限，按市场价赔偿（折旧）；
 - 如果约定保险价值是重置价值，需要另外增加“重置价值条款（新）”并按原值或原值加成投保；
 - 如果同意保险价值为市场价，则可以按市场价或净值来确定保险金额。



附件：赔偿处理时，关于保险金额与保险价值在保单条款的约定

赔偿处理

第二十六条 保险事故发生时，被保险人对保险标的不具有保险利益的，不得向保险人请求赔偿保险金。

第二十七条 保险标的发生保险责任范围内的损失，保险人有权选择下列方式赔偿：

（一）货币赔偿：保险人以支付保险金的方式赔偿；

（二）实物赔偿：保险人以实物替换受损标的，该实物应具有保险标的出险前同等的类型、结构、状态和性能；

（三）实际修理：保险人支付修理费用。

财产一切险赔偿约定

对保险标的在修复或替换过程中，被保险人进行的任何变更、性能增加或改进所产生的额外费用，保险人不负责赔偿。

第二十八条 保险标的遭受损失后，如果有残值，应由双方协商处理。如折归被保险人，由双方协商确定其价值，并在保险赔款中扣除。

第二十九条 保险标的发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿：

（一）保险金额等于或高于保险价值时，按实际损失计算赔偿，最高不超过保险价值；

（二）保险金额低于保险价值时，按保险金额与保险价值的比例乘以实际损失计算赔偿，最高不超过保险金额；

（三）若本保险合同所列标的的不止一项时，应分项按照本条约定处理。

第三十条 保险标的的保险金额大于或等于其保险价值时，被保险人为防止或减少保险标的的损失所支付的必要的、合理费用，在保险标的的损失赔偿金额之外另行计算，最高不超过被施救保险标的的保险价值。

保险标的的保险金额小于其保险价值时，上述费用按被施救保险标的的保险金额与其保险价值的比例在保险标的的损失赔偿金额之外另行计算，最高不超过被施救保险标的的保险金额。

被施救的财产中，含有本保险合同未承保财产的，按被施救保险标的的保险价值与全部被施救财产价值的比例分摊施救费用。

第三十一条 每次事故保险人的赔偿金额为根据第二十九条、第三十条约定计算的金额

险人，由双方协商确定其价值，并在保险赔款中扣除。**机器设备损坏险**

第二十六条 保险标的发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿：

（一）部分损失以将被保险机器设备修复至其基本恢复受损前状态的费用金额为准，如残值折归被保险人，则按双方协商确定的价值，在上述费用金额中扣除；

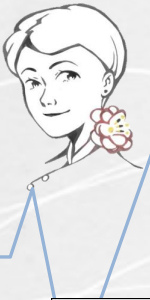
（二）全部损失或推定全损以保险机器设备损失前的实际价值为准，如残值折归被保险人，则按双方协商确定的价值，在上述费用金额中扣除；

（三）任何属于成对或成套的设备项目，若发生损失，保险人的赔偿责任不超过该受损项目在所属整对或整套设备项目的保险金额中所占的比例；

（四）发生保险事故时，若受损保险标的的分项或总保险金额低于重置价值时，其差额部分视为被保险人所自保，保险人则按本保险合同中列明的保险金额与对应的重置价值的比例负责赔偿。如保险机器多于一项时，每一项将按照本保险合同规定的分项保险金额单独计算比例赔偿的责任。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人为减少损失而采取必要措施所产生的合理费用，保险人也予以赔偿，但本项费用以被施救保险机器设备的保险金额为限。

被施救的财产中，含有本保险合同未承保财产的，按被施救保险标的的重置价值与全部被施救财产价值的比例分摊施救费用。



原保险方案与经纪人方案对比

		原承保方案	经纪人方案
保险公司		甲保险公司（原承保保险公司）	乙保险公司（经纪人推荐保险公司）
财产一切险	保险金额	约6亿	约6亿
	保险价值	建筑物-重置价值\机器设备-市场价	建筑物&机器设备：重置价值
	免赔额（基础）	1000元或损失金额的5%，二者以高者为准	10000元或损失金额的5%，二者以高者为准
	免赔额（地震）	10万元或损失金额的10%，二者以高者为准	20万元或损失金额的15%，两者以高为准
	免赔额（火灾爆炸）	30万元或损失金额的10%，二者以高者为准，	10000元或损失金额的5%，二者以高者为准
	费率	原保单费率	市场费率
	保费	***	***
	重点附加条款	无	重置价值条款
		无	露天存放及简易建筑内财产扩展条款B
		无	残骸费用清理条款
		无	拆开、拆卸机器设备及重新安装费用条款（限额500万元）
		无	指定公估人条款
		无	成对成套设备条款
		无	
机器设备损坏险	保险金额	约5亿	约5亿
	免赔额	1000元或损失金额的5%，二者以高者为准	1万元或损失金额的5%，二者以高者为准
	费率	原保单费率	市场费率
	保费	***	***
	重点附加条款	无	重置价值条款
		无	拆开、拆卸机器设备及重新安装费用条款
		无	残骸费用清理条款
		无	指定公估人条款
		无	
营业中断险（财产险下）	保险金额	约3亿	约5亿
	赔偿约定	无约定	约定参照标杆或邻近风机的损失作为赔偿基础
	费率	原保单费率	市场费率
	保费	***	***
营业中断险（机损险下）	保险金额	约3亿	约5亿
	赔偿约定	无约定	约定参照标杆或邻近风机的损失作为赔偿基础
	费率	原保单费率	市场费率
	保费	***	***
公众责任险	累计赔偿限额	10,000,000.00	5,000,000.00
	每次事故赔偿限额	2,000,000.00	5,000,000.00
	每人赔偿限额	200,000.00	800,000.00
	财产损失责任限额	20,000.00	5,000,000.00
	费率	原保单费率	市场费率
	保费	***	***
保费合计		*****	*****

说明：

1.经纪人提供的方案，基于国内规模最大的三大保险公司，人保、平安、太保（三选一）

2.对比表中的附加条款，只列出重点，详细附加条款见投保方案

3.中华联合方案中，隐含比较多的隐患，比如，风机是否属于露天财产？机器设备保险价值按市场价约定？残骸清理及吊装费用部分没有明确.....

4.营业中断险的保险金额，经纪人方案依据2025年12月份的年报收入确定，若出险时，前12个月的收入合计低于保险金额，会导致比例赔偿

5.经纪人报价是参照经验及评估，费率及承保条件并没有经保险人最终核准，实际确认条件可能会与经纪人评估有差异，请提前了解！



不同承保方案下，出险理赔结果对比

出险举例		原承保方案下的赔偿结果预计	经纪人方案下的赔偿结果预计
火灾	合计损失234万	严格赔偿方案：（158*80%）-30=96.4万	(158+18+58)-234*5%=222.3万
	1.风机本身损失158万		
	2.残骸清理费用18万	适中赔偿方案：（158*85%+58*50%）-30=133.3万	
	3.吊装费用58万	宽松赔偿方案：（158*90%+58）-30=170.20万	
	4.残值：0		
洪水或雷击	合计损失58万	潜在风险赔偿方案：0元	=58-58*5%=55.1万
	1、设备损失58万		
	2、相关费用：0元		
	3、残值：0元		

一、甲保险公司（原承保方案）预计赔偿方案说明

1.火灾赔偿方案说明：

**风电项目包含储能，根据原承保方案约定，包含储能的项目，火灾爆炸时，免赔额为30万或18%。故火灾时免赔额：RMB30万

严格方案：保险或公估有可能按风机80%折旧，并以相关费用未附加为由，对残骸清理及吊装费用拒赔

适中方案：保险或公估考虑设备较新，按85%折旧，同时合理考虑保险金额中包含设备上塔费用，但不包含拆卸费用，故提供一半吊装费用赔偿

宽松方案：保险或公估考虑设备较新，按90%折旧，并把吊装费用简单等同于保险金额中的安装费用，不区分上、下二个部分，故把吊装费用全额赔偿残骸清理费用，没有作约定，理赔时，此部分费用会被剔除；

吊装费用，实务理赔中，对吊装费用的三种不同理解与操作，经纪人都遇到（注：理赔或人估人员的专业水平，理赔经验对理赔结果有着重要决定作用，经纪人自己更认可适中方案的理解和处理）。

2.洪水或雷击方案说明

保险或公估可以引用除外责任第八条第（三）条，以风机存放于露天，遭遇洪水或雷电时不负责赔偿为由拒赔（注：实务中，行业中存在类似拒赔案例）

二、经纪人赔偿方案说明

1.火灾赔偿方案说明：

经纪人方案中，对残骸清理费用以及拆卸费用提前安排了附加条款，故残骸清理费用与吊装费用，理赔时不会有争议

经纪人方案中，对保险金额的充足，约定保险价值为重置价值（新）提前作了规划，故保险人理应按重置新设备的价格进行理算

经纪人方案中，免赔额统一设定为1万或损失金额5%，未对火灾免赔另外约定

补充说明：关于储能部分，的确是保险人比较谨慎的承保因素，这也是经纪人认为预估费率会浮动的原因

2.洪水或雷击方案说明

经纪人方案中，附加露天存放及简易建筑内财产扩展条款B，规避了除外责任第八条（三）条的风险，故洪水与雷击风险，可以获得赔偿



撰写：保险经纪人：于冬（茶花）

日期：丙午年正月廿六（2026年3月15日）